



**החלטת ועדת המכרזים (141/2019)**

תאריך הישיבה 28.3.2019

**נוכחים חברי הועדה:**

- |                      |               |               |                 |
|----------------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1. יו"ר ומזכיר הועדה | ירון ראובני   | 4. נציגת משפט | עו"ד עדן לפידור |
| 2. סגנית חשבת המשרד  | מירי בן שטרית | 5. חבר ועדה   | משה בן לולו     |
| 3. חברת ועדה         | עידית בשן     |               |                 |

**הנדון: INDOOR ENVIROMENTS אחזקת מיזוג אוויר וושינגטון - אגף משאבים חומריים**

**המשך התקשרות עם הספק עד 30.11.2020**

**החלטה קודמת בנדון מתאריך 8.11.2017**

- ועדת המכרזים מאשרת את בקשת נציגות וושינגטון (שהוגשה באמצעות אגף משאבים חומריים) לערוך התקשרות עם INDOOR ENVIROMENTS - ספק מקומי בווישינגטון לאחזקת מערכת מיזוג אוויר בנציגות.
- תקופת התקשרות עם הספק 12 חודשים מיום 1.11.2017 ועד 31.10.2018.
- בנציגות אירעו תקלות במערכת מיזוג האוויר. עד כה התיקונים בוצעו על ידי חברת אחזקה לפי קריאה היות ולא נערכה התקשרות שנתית. לאור כמות התקלות ורמת האחזקה הנמוכה, הוחלט שיש צורך לערוך התקשרות שנתית עם חברת אחזקה מיומנת.
- החווה עם הספק יכולת עבודה בלבד ללא חלקי חילוף (תשלום עבור חלקי חילוף יבוצע בנפרד לפי הצורך על סמך מחירון שהחברה צרפה להצעתה). להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

#	המציע	הצעת מחיר בדולר (פטור ממע"מ)
א	GLENMONT	87,000 דולר
ב	CYPRUS AIR	375,000 דולר
ג	INDOOR ENVIROMENTS	90,000 דולר
ד	HVAC DINAMIC	לא מעוניינים להגיש הצעה

- בחירה בהצעת INDOOR ENVIROMENTS: החברה מוכרת לנציגות, נחשבת מהימנה ומקצועית. בבניין השגרירות מותקנים 161 מזגנים מדגמים ומסוגים שונים. ספק זה מכיר את דרישות האחזקה של כל מזגן כולל הכרת קווי הולכה, מגדל קירור וחדרי מכונות. בהשוואה למתחרים, שעות הפעילות של חברה זאת ממושכות יותר במהלך השבוע. בין היתר, חברה זאת מוכנה לתת שירות בימי א' ללא תוספת שלום, בניגוד למקובל אצל החברות המתחרות (החברות המתחרות מציעות שעות שירות מצומצמות יותר ודורשות תעריף שעות נוספות לכל קריאה שהיא מעבר לשעות הפעילות). לכן בראייה כוללת רמת השירות והזמינות של INDOOR ENVIROMENTS גבוהה יותר והמחיר הסופי (כולל קריאות מיוחדות) צפוי להיות נמוך יותר.
- בטרם חתימה על הסכם, אגף משאבים חומריים ינחה את הנציגות בווישינגטון לנהל משא ומתן נוסף עם ספק זה בניסיון להשיג הנחה על הצעת המחיר.
- אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש לפתוח הזמנת רכש במרכבה שתחתם על ידי מורשי החתימה של המשרד. בלא הזמנה חתומה כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
- סעיף תקציבי נציגות וושינגטון: 1094.
- תח"מ 3(31) (ב) התקשרות של הנציגות בחו"ל לשימושה העצמי.
- ההחלטה תפרסם באינטרנט.

**החלטה מתאריך 28.3.2019 – המשך התקשרות עם ספק לאחזקת מיזוג אוויר נציגות וושינגטון**

- בשנת 2017 הנציגות בווישינגטון ערכה פנייה לקבלת הצעות מחיר שהתייחסה ל-3 שנות התקשרות. בהליך זה נבחרה הצעת INDOOR ENVIROMENTS.
- ועדת המכרזים בהחלטה מתאריך 8.11.2017 אישרה את ההתקשרות עם הספק הזוכה עד 31.10.2018.

מדינת ישראל

משרד החוץ



3. בפועל בתחילת 2018 הנציגות חתמה עם הספק על הסכם המקנה למשרד זכות ברירה להמשך התקשרות עד 31.11.2020 בהתאם לתנאי הפנייה. להלן עלויות האחזקה בהתאם לתנאי ההסכם שנחתם עם הספק (דולר):

#	30.11.2019 ועד 1.12.2019	30.11.2018 ועד 12/1/2018
א עלות חודשית	7,840	7,539
ב עלות שנתית	94,089	90,470

4. ועדת המכרזים מאשרת את בקשת אגף משאבים חומריים להמשך התקשרות עם הספק לאחזקת מיזוג אוויר בנציגות וושינגטון לתקופה 1.4.2019 ועד 30.11.2020 בהתאם לתנאי ההסכם כמפורט לעיל בדרך של מימוש זכות ברירה. להלן סכום התקשרות לתקופה הנ"ל בדולר (20 חודשים):

#	30.11.2019 ועד 1.12.2019	30.11.2019 ועד 1.4.2019
א עלות חודשית	סה"כ 12 חודשים 7,840	סה"כ 8 חודשים 7,539
ב עלות לכל התקופה	94,089	60,312
ג סה"כ 20 חודשים	154,402 דולר	

5. לתשומת לב היחידה, ועדת המכרזים אישרה התקשרות עם הספק עד לתאריך 31.10.2018 ועליה לפנות לקבל את אישור הועדה גם בעת מימוש זכות ברירה עם הספק. בפועל הנציגות קיבלה שירות ללא אישור הועדה מיום ה 30.1.2018 ועד 1.4.2019.

6. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש לפתוח הזמנת רכש במרכבה והסכם עם הספק שיחתמו על ידי מורשי החתימה של המשרד. בלא הזמנה וחווה התומים כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.

7. סעיף תקציבי נציגות וושינגטון: 1094.

8. תח"מ 3(31)ב התקשרות של הנציגות בחו"ל לשימושה העצמי.

9. ההחלטה תפרסם באינטרנט.

  
עו"ד עידן לפידור

  
עידית בשן

  
משה בן לולו

  
מירי בן שטרית

  
ירון ראובני